

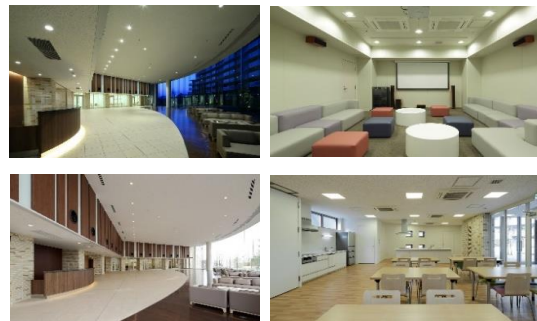
グランロジマン豊中少路 D棟

交通	大阪モノレール 「少路」駅 徒歩 5分	専有面積	73.57㎡	所在階	9階部分		
			間取り		2LDK+S	建設年月	2016年2月
					備考	最上階	

価格	5,280 万円
----	----------

■建物写真等

全628邸の大規模プロジェクト



■眺望写真

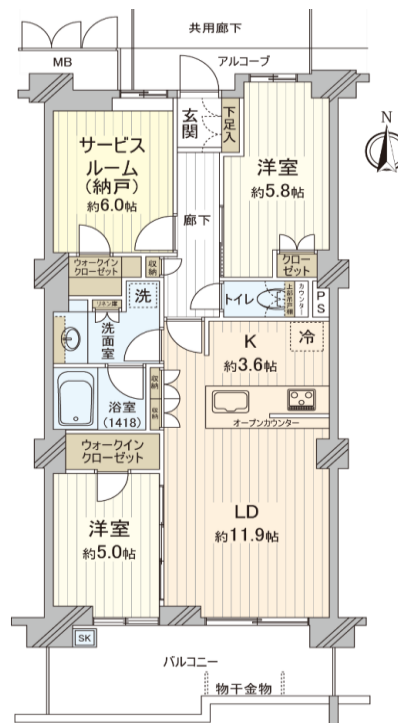


■専有部設備



■間取り図

南向き・3LDK・最上階



最上階・開放眺望

使い勝手の良い
縦型リビング住戸

■当社認定中古マンション

第三者機関が、住宅設備機器等の検査を実施いたしますので、安心してお住まいいただけます。

所在	大阪府豊中市少路2丁目			
土地	権利	所有権		
	敷地面積	31,971.97㎡	(9,671.52坪)	
	共有持分	1,373,160分の7,357		
	用途地域	第1種・第2種中高層住居専用地域		
建物	借地料		借地期間	
	備考			
	構造・階数	RC造階9階建、9階部分		
	総戸数	177戸		
	専有面積	[壁芯]73.57㎡	(22.25坪)	
	間取り	2LDK+S(納戸)		
	バルコニー面積	12.53㎡	ルーフバル面積	—
	種目	中古マンション	専用庭	—
	分譲会社	MID都市開発(株)(現:関電不動産開発(株))		
	施工会社	(株)大林組		
管理会社	関電コミュニティ(株)			
設備	管理形態	委託管理	管理方式	日勤管理
	管理費	9,600円/月	修繕積立金	6,700円/月
	その他費用	4,540円/月	合計	20,840円/月
	駐車場	—	バイク置場	空有
引渡	駐輪場	空有	エレベータ	有
	給湯	エコキュート	宅配BOX	有
備考	現況	居住中	引渡	要相談
	[その他内訳]	インターネット使用料 1,440円/月	団地積立金 2,600円/月	少路クラブ会費 500円/月
	*ご見学希望の際は、下記までお問合せ下さい。 *ペット飼育可能(別途規約による制限有)			

■物件の特徴

- ①最上階・南向きで、開放感を享受でき、陽当たり・風通し◎
- ②静寂な住環境性
- ③生活利便施設が揃う

＜ライフインフォメーション＞

- 阪急オアシス豊中少路店まで約260m(徒歩1分)
- イオンタウン豊中蔵丘まで約700m(徒歩9分)
- 業務スーパーTAKENOKO少路店まで約500m(徒歩7分)
- 豊中敬仁会病院まで約450m(徒歩8分) 他

※建物竣工写真 2013/1~2016/2に撮影したものです(外観、エントランス、各種共用施設) ※眺望写真2024/11撮影 ※図面と現状に相違がある場合、現状を優先とします。予めご了承願います。



関電不動産開発の仲介
Kanden is a promise home to a wonderful person

関電不動産開発株式会社 仲介デスク

〒530-0005 大阪市北区中之島3丁目3-23 中之島ダイビル14F 営業時間:9:00~17:30 定休日:火・水曜日(祝日含)

フリーダイヤル :0120-829-806

TEL :06-7175-1768

国土交通大臣(5)第6379号 (一社)大阪土地協会会員

メールアドレス :chukai@kanden-rd.co.jp

FAX :06-7166-2173

(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ご見学希望の方は、
こちらをクリック願います。